

## Planta cuarta | Vivienda tipo A

### Superficies útiles

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Vestíbulo        | 3.34 m <sup>2</sup>  |
| Pasillo          | 7.30 m <sup>2</sup>  |
| Estancia-Comedor | 25.05 m <sup>2</sup> |
| Cocina           | 10.52 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 1     | 18.58 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 2     | 12.39 m <sup>2</sup> |
| Aseo 1           | 3.90 m <sup>2</sup>  |
| Aseo 2           | 3.45 m <sup>2</sup>  |

|                         |                            |
|-------------------------|----------------------------|
| <b>Total vivienda  </b> | <b>84.53 m<sup>2</sup></b> |
| Terraza-Tendedero       | 5.26 m <sup>2</sup>        |
| Terraza                 | 7.50 m <sup>2</sup>        |

**TOTAL 4° A | 97.29 m<sup>2</sup>**



Plano comercial de vivienda | **4°A** | 162.000 € (I.V.A. no incluido)

1. Las superficies pueden sufrir ligeras modificaciones en los planos finales de obra.
2. Las dimensiones de los pilares y conductos de ventilación corresponden a una planta tipo, pudiendo variar su dimensión de una planta a otra.
3. La disposición de tomas de cocina y la distribución de sanitarios en baños y aseos están sujetas a posibles variaciones, a criterio de la dirección facultativa.